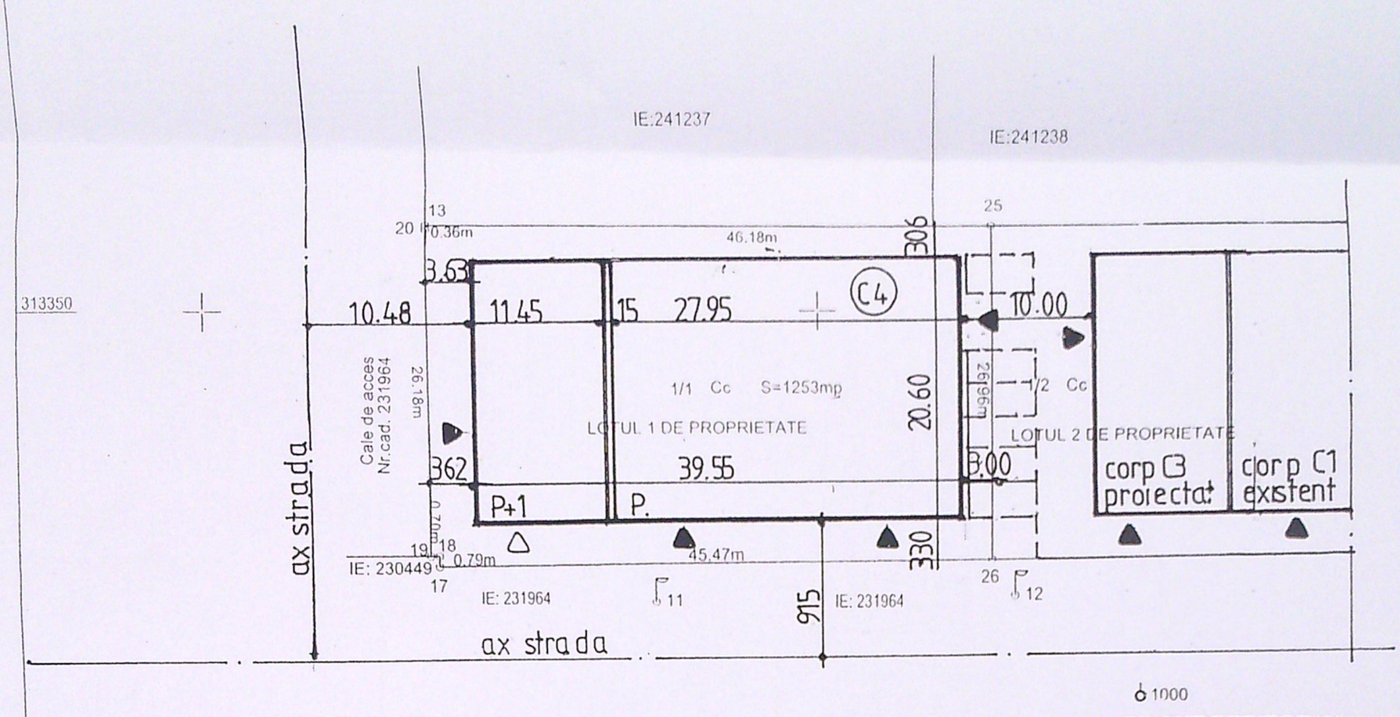
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

lotul 1 de proprietate

scara 1:500

Nr cadastral	245120	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului: intravilan
			Mun. Craiova, Str. Calea Bucuresti, Nr.325C, Jud. Dolj.
Cartea funciara		1253mp	UAT: CRAIOVA



1000

BILANT TERITORIAL

- **Suprafata teren = 1253,0 mp**
- **Regim de inaltime propus = P+1p**
- **S. c. propus = 814,70 mp**
- **S.d. = 1050,70 mp din care – hala P= 575,80 mp si corp P+1 admistrativ = 474,90**
- ***POT propus = 65 % ; - CUT = 0,84***
- **S. carosabila + parcare = 350 ,0 mp**
- **Suprafata spatii verzi = 88,30 mp**

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar: SC HIGH- TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A. pentru SC. SUBLIPRINT SRL prin RUSU COSMIN ALEXANDRU	Pr nr 1576 2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect : CONSTRUIRE CORP C4 - HALA P+1p+DEBITARE SI AMBALARE STEAGURI , mun. Craiova , Calea Bucuresti , nr. 325 C5	Faza DTAC PTh
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA				
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data : 26. 09 2020	Titlu plansa PLAN DE SITUATIE	Pl nr A 4
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA				

SOCIETATEA COMERCIALA HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A. CRAIOVA, ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
Arhitect cu drept de semnătură
Adriana CISMARU
00028

411600

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
1/1	Cc	1253	Teren neimprejmuit- limita conventionala
	Total	1253	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata masurata la sol (mp)	Mentiuni
-	-		Suprafata constr. desf.
-	-		Suprafata constr. desf.
	Total		

Suprafata masurata = 1253mp

18 IAN 2021

VERIFICATOR INGINER NENIU I. CONSTANTIN ROMANIA NR. 1488 Cc, Ci

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
ARTA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 438 din 20.10
Arhitect sef

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZA SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 07 din 20.21
Arhitect sef

Executant
ND TOPOGRAPHY SRL
P.J.A. SERIA RO-B-J NR. 1199 CLASA III prin
COMAROMI ALEXANDRU DANIEL
PFA SERIA RO-DJ-F NR. 0107/07.12.2010 CATEGORIA C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Alexandru-Daniel Comaromi

Digitally signed by Alexandru-Daniel Comaromi
DN: cn=Alexandru-Daniel Comaromi, sn=Comaromi, givenName=Alexandru-Daniel, c=RO, o=ND TOPOGRAPHY SRL, serialNumber=CAD95
Date: 2020.09.18 13:22:11 +03'00'

Data, Septembrie 2020

INGINER VERIFICATOR PROIECTE NENIU I. CONSTANTIN ROMANIA NR. 1488 Cc, Ci

INSPECTORATUL PENTRU SITUATII DE URGENTA AL JUDETULUI DOLJ VIZAT SPRE NESCHIMBARE NR. 8

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Maria Basescu

Semnat digital de Maria Basescu
Data: 2020.09.24 08:17:46 +03'00'

Stampila BCPI

186285/2020

Data.....

130